

**Извещение о проведении торгов № 150721/0458909/01**

<i>Форма проведения торгов:</i>	Открытый аукцион
<i>Сайт размещения документации о торгах:</i>	<a href="http://torgi.gov.ru/">http://torgi.gov.ru/</a>
<i>Количество лотов:</i>	8
<i>Дата создания извещения:</i>	15.07.2021
<i>Дата публикации извещения:</i>	15.07.2021
<i>Дата последнего изменения:</i>	15.07.2021

**Контактная информация организатора торгов**

<i>Наименование организации:</i>	АДМИНИСТРАЦИЯ КУЧКИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ПЕНЗЕНСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
<i>Адрес:</i>	440523, ОБЛАСТЬ ПЕНЗЕНСКАЯ, РАЙОН ПЕНЗЕНСКИЙ, СЕЛО КУЧКИ, ПЕРЕУЛОК ШКОЛЬНЫЙ, д. 11
<i>Телефон:</i>	8(8412)386123
<i>Факс:</i>	8(8412)386123
<i>E-mail:</i>	<a href="mailto:admkuhki@yandex.ru">admkuhki@yandex.ru</a>
<i>Контактное лицо:</i>	Сычков Николай Иванович

**Условия проведения торгов**

<i>Только для субъектов малого и среднего предпринимательства:</i>	Нет
<i>Срок, место и порядок предоставления документации о торгах:</i>	Аукционная документация размещена на официальном сайте: <a href="http://torgi.gov.ru">torgi.gov.ru</a> , на официальном сайте администрации Кучкинского сельсовета: <a href="http://kuchki.pnz.pnzreg.ru/">http://kuchki.pnz.pnzreg.ru/</a> и предоставляется бесплатно по адресу: 440523, Пензенская область, Пензенский район, с. Кучки, пер. Школьный, д11, тел. 8(8412) 38-61-23, в рабочие дни с 8.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00, с 16 июля 2021 года по 16 августа 2021 года на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме

электронного документа в течение  
двух рабочих дней со дня получения  
соответствующего заявления

*Размер платы за документацию, руб.: 0*

*Срок отказа от проведения торгов:* 11.08.2021

*Дата окончания приема заявок:* 16.08.2021

*Дата и время проведения аукциона:* 23.08.2021 10:00

*Место проведения аукциона:* . Проведение аукциона состоится по адресу:  
440523, Пензенская область, Пензенский  
район, с. Кучки, пер. Школьный, д.11. тел./  
факс 8(8412) 38-61-23.

#### ***Реестр изменений***

***Изменения по торгам не вносились.***

#### ***Реестр разъяснений***

***Запросов на разъяснение не поступало.***

#### ***Реестр протоколов***

***По торгам не внесены протоколы.***

#### ***Реестр жалоб***

***Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

**Лот № 1**

*Статус:* Объявлен

***Общая информация по лоту:***

*Тип имущества:* Нежилое помещение

*Вид собственности:* Муниципальная

*Вид договора:* Договор аренды

*Реестровый номер:* -

*Согласование (решение)* -

*собственника:*

*Описание и технические характеристики:* общей площадью 32,1 кв. м: согласно техническому паспорту на здание, лит. А10,находящиеся на первом этаже нежилого здания конторы, год постройки: 1966 г.,Электроосвещение, внутренняя отделка характерна для зданий административно-офисного назначения,Фундаменты бетонный ленточный Стены кирпичные Перекрытия ж/б плиты

*Целевое назначение:* административно – служебное помещение для сельскохозяйственных товаропроизводителей

*Страна размещения:* РОССИЯ

*Местоположение:* Пензенская обл, Пензенский р-н, Поперечное с, Совхозная ул, Пензенская область, Пензенский район, с. Поперечное, ул. Совхозная

*Срок заключения договора:* Лет: 10, месяцев: 0, дней: 0

*Предмет торга:* Ежемесячный платеж

*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 5 264 руб.

*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.

*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 0 руб.

*Превышен порог крупной сделки:* Нет

*Размер задатка в валюте лота:* 0 руб.

<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Обременение:</i>	Нет
<i>Субаренда:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий имущества:</i>	Нет

**Лот № 2**

*Статус:* Объявлен

**Общая информация по лоту:**

<i>Тип имущества:</i>	Здание
<i>Вид собственности:</i>	Муниципальная
<i>Вид договора:</i>	Договор аренды
<i>Реестровый номер:</i>	-
<i>Согласование (решение) собственника:</i>	-
<i>Описание и технические характеристики:</i>	склад №3 общей площадью 703,9 кв. м: согласно техническому паспорту на здание ,лит. А 7, год строительство 1984, электроосвещение, внутренняя отделка характерна для зданий складского назначения, Фундаменты бутовый Стены панели кирпич Перекрытия ж/б фермы
<i>Целевое назначение:</i>	склад под с/х продукцию
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Пензенская обл, Пензенский р-н, Поперечное с, Пензенская область, Пензенский район, с. Поперечное.
<i>Площадь в кв.метрах:</i>	703.9
<i>Срок заключения договора:</i>	Лет: 10, месяцев: 0, дней: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежемесячный платеж
<i>Ежемесячный платеж в валюте лота:</i>	22 525 руб.
<i>Платеж за право заключения договора в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	32 руб.
<i>Превышен порог крупной сделки:</i>	Нет
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Обременение:</i>	Нет
<i>Субаренда:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий имущества:</i>	Нет

**Лот № 3**

*Статус:* Объявлен

**Общая информация по лоту:**

<i>Тип имущества:</i>	Здание
<i>Вид собственности:</i>	Муниципальная
<i>Вид договора:</i>	Договор аренды
<i>Реестровый номер:</i>	-
<i>Согласование (решение) собственника:</i>	-
<i>Описание и технические характеристики:</i>	нежилое здание (склад № 7), общей площадью 880,2 кв. м. Лит А6 год постройки: 1984 г., электроосвещение, Фундаменты бутовый Стены панели кирпич Перекрытия ж/б фермы, внутренняя отделка характерна для зданий складского назначения
<i>Целевое назначение:</i>	склад под с/х продукцию
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Пензенская обл, Пензенский р-н, Поперечное с, Пензенская область, Пензенский район, с. Поперечное
<i>Площадь в кв.метрах:</i>	880.2
<i>Срок заключения договора:</i>	Лет: 10, месяцев: 0, дней: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежемесячный платеж
<i>Ежемесячный платеж в валюте лота:</i>	27 286 руб.
<i>Платеж за право заключения договора в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	31 руб.
<i>Превышен порог крупной сделки:</i>	Нет
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Обременение:</i>	Нет
<i>Субаренда:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий имущества:</i>	Нет

**Лот № 4**

*Статус:* Объявлен

***Общая информация по лоту:***

*Тип имущества:* Здание  
*Вид собственности:* Муниципальная  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* -  
*Описание и технические характеристики:* нежилое здание (тёплая стоянка), общей площадью 563,1 кв. м. Лит А2, освещение, электроосвещение, Фундаменты бутовый Стены панели кирпич Перекрытия ж/б фермы, внутренняя отделка характерна для зданий складского назначения  
*Целевое назначение:* для размещения сельхозтехники  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Пензенская обл, Пензенский р-н, Поперечное с, Пензенская область, Пензенский район, с. Поперечное.  
*Площадь в кв.метрах:* 563.1  
*Срок заключения договора:* Лет: 10, месяцев: 0, дней: 0  
*Предмет торга:* Ежемесячный платеж  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 18 582 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 0 руб.  
*Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* 33 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 0 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет

**Лот № 5**

*Статус:* Объявлен

**Общая информация по лоту:**

<i>Тип имущества:</i>	Здание
<i>Вид собственности:</i>	Муниципальная
<i>Вид договора:</i>	Договор аренды
<i>Реестровый номер:</i>	-
<i>Согласование (решение) собственника:</i>	-
<i>Описание и технические характеристики:</i>	нежилое здание (диспетчерская) , общей площадью 19,4 кв. м Лит АЗ,год постройки 1988 г., электроосвещение, отопление, Фундаменты бетонный ленточный Стены кирпичные Перекрытия ж/б плиты, внутренняя отделка характерна для зданий бытового назначения
<i>Целевое назначение:</i>	служба охраны
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Пензенская обл, Пензенский р-н, Поперечное с, : Пензенская область, Пензенский район, с. Поперечное
<i>Площадь в кв.метрах:</i>	19.4
<i>Срок заключения договора:</i>	Лет: 10, месяцев: 0, дней: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежемесячный платеж
<i>Ежемесячный платеж в валюте лота:</i>	1 028 руб.
<i>Платеж за право заключения договора в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	53 руб.
<i>Превышен порог крупной сделки:</i>	Нет
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Обременение:</i>	Нет
<i>Субаренда:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий имущества:</i>	Нет



**Лот № 6**

*Статус:* Объявлен

**Общая информация по лоту:**

<i>Тип имущества:</i>	Здание
<i>Вид собственности:</i>	Муниципальная
<i>Вид договора:</i>	Договор аренды
<i>Реестровый номер:</i>	-
<i>Согласование (решение) собственника:</i>	-
<i>Описание и технические характеристики:</i>	нежилое здание (склад №4) , общей площадью 970,6 кв. м. Лит. А18, год постройки 1986 г., электроосвещение, Фундаменты бутовый Стены панели кирпич Перекрытия ж/б фермы, внутренняя отделка характерна для зданий складского назначения
<i>Целевое назначение:</i>	склад под с/х продукцию
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Пензенская обл, Пензенский р-н, Поперечное с, Пензенская область, Пензенский район, с. Поперечное.
<i>Площадь в кв.метрах:</i>	970.6
<i>Срок заключения договора:</i>	Лет: 10, месяцев: 0, дней: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежемесячный платеж
<i>Ежемесячный платеж в валюте лота:</i>	30 089 руб.
<i>Платеж за право заключения договора в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	31 руб.
<i>Превышен порог крупной сделки:</i>	Нет
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Обременение:</i>	Нет
<i>Субаренда:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий имущества:</i>	Нет

**Лот № 7**

*Статус:* Объявлен

**Общая информация по лоту:**

<i>Тип имущества:</i>	Здание
<i>Вид собственности:</i>	Субъекта РФ
<i>Вид договора:</i>	Договор аренды
<i>Реестровый номер:</i>	-
<i>Согласование (решение) собственника:</i>	-
<i>Описание и технические характеристики:</i>	нежилое здание ( склад №1), общей площадью 876,0 кв. м. Лит А17,год постройки 1986 г., электроосвещение, Фундаменты бутовый Стены панели кирпич Перекрытия ж/б фермы, внутренняя отделка характерна для зданий складского назначения
<i>Целевое назначение:</i>	склад под с/х продукцию
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Пензенская обл, Пензенский р-н, Поперечное с, Пензенская область, Пензенский район, с. Поперечное
<i>Площадь в кв.метрах:</i>	876.0
<i>Срок заключения договора:</i>	Лет: 10, месяцев: 0, дней: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежемесячный платеж
<i>Ежемесячный платеж в валюте лота:</i>	27 156 руб.
<i>Платеж за право заключения договора в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	31 руб.
<i>Превышен порог крупной сделки:</i>	Нет
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Обременение:</i>	Нет
<i>Субаренда:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий имущества:</i>	Нет

**Лот № 8**

*Статус:* Объявлен

**Общая информация по лоту:**

<i>Тип имущества:</i>	Здание
<i>Вид собственности:</i>	Муниципальная
<i>Вид договора:</i>	Договор аренды
<i>Реестровый номер:</i>	-
<i>Согласование (решение) собственника:</i>	-
<i>Описание и технические характеристики:</i>	нежилое здание (склад №6), общей площадью 885,6 кв. м. Лит А10, год постройки 1986 г., электроосвещение, Фундаменты бутовый Стены панели кирпич Перекрытия ж/б фермы, внутренняя отделка характерна для зданий складского назначения
<i>Целевое назначение:</i>	склад под с/х продукцию
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Пензенская обл, Пензенский р-н, Поперечное с, Пензенская область, Пензенский район, с. Поперечное
<i>Площадь в кв.метрах:</i>	885.6
<i>Срок заключения договора:</i>	Лет: 10, месяцев: 0, дней: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежемесячный платеж
<i>Ежемесячный платеж в валюте лота:</i>	27 454 руб.
<i>Платеж за право заключения договора в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	31 руб.
<i>Превышен порог крупной сделки:</i>	Нет
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Обременение:</i>	Нет
<i>Субаренда:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий имущества:</i>	Нет